

LEGENDA CONDIZIONI BANDO GENERALE 2010 – Assegnazione Alloggi Pubblici

Comune di Parma – S.O. Casa

A1_1	Sistemazione in spazi impropriamente adibiti ad abitazione, intendendosi per essi quelli che inequivocabilmente hanno una destinazione diversa da quella abitativa, che risultino privi degli elementi strutturali e funzionali minimi per farli ragionevolmente ascrivere alla categoria di abitazioni
A1_2	Sistemazione in spazi procurati a titolo precario dai servizi assistenziali degli Enti locali territoriali o dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale istituito con L.R. 4 febbraio 1994 n.7, oppure presso strutture d'appoggio convenzionate con un Comune
A1_3	Coabitazione in uno stesso alloggio con una o più persone, ivi residenti
A1_3a	Con una persona
A1_3b	Con due o più persone
A1_4	Abitazione in alloggio sovraffollato da
A1_4a	Due persone residenti in alloggio composto da un unico vano
A1_4b	Tre persone residenti in alloggio di superficie inferiore a mq. 58,50
A1_4c	Quattro persone ed oltre residenti in alloggio di superficie inferiore a mq. 58,50
A1_4d	Cinque persone residenti in alloggio di superficie compresa fra mq. 58,51 e mq. 78
A1_4e	Sei persone ed oltre residenti in alloggio di superficie compresa fra mq. 58,51 e mq. 78
A1_4f	Sette persone residenti in alloggio di superficie compresa fra mq. 78,01 e mq. 90
A1_4g	Otto persone ed oltre residenti in alloggio di superficie compresa fra mq. 78,01 e mq. 90
A1_5	Abitazione in alloggio che sia
A1_5a	In condizioni di antigiocità, da certificarsi da parte dell'Autorità competente
A1_5b	Privo di servizi igienici
A1_6	Presenza di barriere architettoniche
A2	Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di
A2_a	Provvedimento esecutivo di sfratto
A2_b	Verbale di conciliazione giudiziaria
A2_c	Ordinanza di sgombero
A2_d	Provvedimento di separazione omologato dal tribunale, o sentenza passata in giudicato, con rilascio dell'alloggio

A3	Sistemazione precaria che derivi da
A3_a	Provvedimento esecutivo di sfratto
A3_b	Verbale di conciliazione giudiziaria
A3_c	Ordinanza di sgombero
A3_d	Provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con rilascio dell'alloggio
A4	Richiedenti che abitino in alloggio di servizio, concesso da Ente pubblico o da privati, che debba essere rilasciato
A5	Richiedenti in condizioni di pendolarità, con distanza fra il comune di residenza e quello di Parma, in cui svolge l'attività lavorativa, di oltre 25 Km.
B1	Nucleo familiare richiedente composto da quattro unità ed oltre
B2	Nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni di età, anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati (come di seguito definiti) a carico, in caso di coniugi o conviventi more-uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purchè l'altro non svolga attività lavorativa
B3	Presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone di età superiore ai 70 anni alla data di presentazione della domanda
B4 bis	Presenza nel nucleo familiare richiedente di una persona che abbia superato i 75 anni che occupi un alloggio sito in un immobile privo di ascensore ad un secondo piano ed oltre
B5_1	Disagio economico: nucleo familiare richiedente con valore ISEE, calcolato ai sensi del D.Lgs. n.109/98 e succ. modifiche ed integrazioni e della deliberazione del Consiglio Regionale n.327/2002, pari a 0 e fino a 4.500,00€ del limite del valore ISEE previsto per l'accesso il cui reddito derivi esclusivamente da lavoro dipendente, da pensione o reddito assimilato, nonché da attività occasionali classificabili tra i redditi diversi di cui alle lettere i), l), ed m) del comma 1 dell'art.81 del T.U.I.R. 22/12/1986 n.917
B5_2	Disagio economico: nucleo familiare richiedente con valore ISEE, calcolato ai sensi del D.Lgs. n.109/98 e succ. modifiche ed integrazioni e della deliberazione del Consiglio Regionale n.327/2002, da 4.501,00€ e fino a 8.577,5€ del limite del valore ISEE previsto per l'accesso il cui reddito derivi esclusivamente da lavoro dipendente, da pensione o reddito assimilato, nonché da attività occasionali classificabili tra i redditi diversi di cui alle lettere i), l), ed m) del comma 1 dell'art.81 del T.U.I.R. 22/12/1986 n.917
B6	Nucleo familiare costituitosi da non più di quattro anni alla data di presentazione della domanda, e che si trovi in una o più situazioni di cui al precedente punto A o nella condizione di cui al seguente punto B-9) a condizione che la coppia non abbia superato il 35° anno di età
B7_1	Nucleo familiare composto da un solo adulto con un minore a carico, che si trovi in una o più delle condizioni oggettive di cui al precedente punto A) o nella condizione di cui al seguente punto B-9)
B7_2	Nucleo familiare composto da un solo adulto con due o più minori a carico, che si trovi in una o più delle condizioni oggettive di cui al precedente punto A) o nella condizione di cui al seguente punto B-9)
B8	Nucleo familiare che rientri in Italia, o che sia rientrato da non più di 12 mesi alla data di apertura del Bando, per stabilirvi la propria residenza ai sensi della L.R. 21/02/1990 n.14 e successive modifiche

Comune di Parma – S.O. Casa

B9_1

Richiedente che abiti in alloggio, con contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone al netto degli oneri accessori, complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda (2010) incida in misura pari o superiore al 25% e fino al 40% sul valore ISE, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda

B9_2

Richiedente che abiti in alloggio, con contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone al netto degli oneri accessori, complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda (2010) incida in misura superiore al 40% e fino al 60% sul valore ISE, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda

B9_3

Richiedente che abiti in alloggio, con contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone al netto degli oneri accessori, complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda (2010) incida in misura superiore al 60% sul valore ISE, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda

B10_1

Residenza nel Comune di Parma del richiedente alla data di presentazione della domanda per oltre 4 anni e fino a 6 anni

B10_2

Residenza nel Comune di Parma del richiedente alla data di presentazione della domanda per oltre 6 anni e fino a 8 anni

B10_3

Residenza nel Comune di Parma del richiedente alla data di presentazione della domanda per oltre 8 anni e fino a 20 anni

B10_4

Residenza nel Comune di Parma del richiedente alla data di presentazione della domanda per oltre 20 anni