FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	**AIELLO ANDREA**
Indirizzo Residenza	
Telefono-Fax	
Cell.	
E-mail	
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	

ESPERIENZA LAVORATIVA

Da gennaio 2017

- Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio presso il Tribunale di Parma (10/11/2017 al n°87)

- Iscritto al Portale CONSIP "AcquistinretePA"

Da gennaio 2012

- *Libero professionista e socio di due società di ingegneria : Alfa Ingegneria srl e AF Project srl entrambe con sede in Parma.* ***Specializzato in pratiche urbanistiche, riqualificazioni complessi produttivi, piani di valorizzazioni commerciali ed insediamenti residenziali.*** *Attività di consulenza e redazione di Due Diligence Immobiliari*

Da novembre 2009-2011

- *Responsabile presso il Comune di Parma (ex Art.110) della struttura* ***Servizio Decoro Urbano e Tutoraggio*** *SUAP del Comune di Parma.*
- *RUP per* ***Parma Infrastrutture*** *nell'affidamento e gestione dei procedimenti per le gare di manutenzione per il verde pubblico, installazioni arredi pubblici ed attrezzature varie, segnaletica, rifacimenti stradali ed altri interventi di vario genere.*
- ***Controllo e Gestione*** *delle funzioni sopra esposte con gli Uffici interni ed esterni l'Amministrazione Comunale ed Enti vari (Provincia, Arpa, Ausl, Iren, etc.)*

- ***Gestitone di tutto il processo del Tutoraggio*** *(funzione svolta presso il Comune di Parma) per i settori dell'Edilizia e del Commercio favorendo e promuovendo incontri con gli Uffici interessati.*

- ***Responsabile dell'Ufficio di Gabinetto-Segreteria del Sindaco*** *e titolare dei rapporti tra il Sindaco e gli Assessori in materia di carattere amministrativo rispetto a tutti i Settori del Comune di Parma. Gestione autonoma e complete di tutti le pratiche (vario genere) pervenute al Sindaco .*

Luglio 2007- ottobre 2009

- *Collaborazione attiva con la Società Semenda, incaricata dal Comune di Parma, alla* ***realizzazione, personalizzazione e gestione del programma RIL.FE.DE.UR.*** *mediante attività di consulenza, sulla base delle richieste processate negli anni precedenti, con i tecnici di It.City e della società Semenda partner per la compilazione del software RIL.FE.DE.UR. Software ad oggi in uso presso il Comune di Parma*

- ***Responsabile presso il Settore Mobilità Ambiente per la progettazione e risoluzione delle micro criticità presenti nella città inerenti la Mobilità Verde e Ambiente .***
  Gestione delle segnalazioni e degli esposti dei cittadini nonché il rapporto con i vari settori dell'Amministrazione comunale e la Polizia Municipale per la risoluzione delle stesse.

2006 - 2007

- *Collaborazione presso la Società Alfa Ingegneria srl nella progettazione, permessi di costruire e redazione di computi metrici per opere residenziali e produttive.*

2004 - 2006

Maggiori collaborazioni e realizzazioni Private e Pubbliche nel corso degli anni 2004-2020:

- *Stesura piano particellare d'esproprio per la realizzazione del progetto preliminare della METROPOLITANA PARMA (LINEE A-B). Committente* ***Comune di Parma***

- *Collaborazione al progetto definitivo ed esecutivo, in collaborazione Studio ing. Terzi, per la realizzazione del COLLETTORE FOGNARIO EIA-RONCOPASCOLO.* ***Committente Enià***

- *Attività di coprogettazione definitiva ed esecutiva, computo metrico, contabilità dei lavori e assistenza alla Direzione Lavori per l'insediamento della nuova struttura della ditta* ***Comet s.p.a****. - struttura commerciale di complessivi 7500 mq. (Anno 2007) Importo Lavori* ***4.000000,00€***

- *Collaborazione alla stesura del piano della sicurezza per la realizzazione della rete fognaria del **Comune di Parma** comparto fognario sud/est fase 3.*

- *Individuazione e tracciamento nuovi elettrodotti per conto di **AMPS** spa in collaborazione con la ditta Sorito (Mo)*

- *Collaborazione alla progettazione preliminare per risezionamento nuova viabilità S.P. al Confine Massese tratto Campus –Pilastro. Committente **Provincia di Parma***

- *Collaborazione alla progettazione preliminare nuova **tangenziale Pilastro.***

- *Collaborazione alla progettazione definitive ed esecutiva del complesso residenziale a Vicofertile per la ditta **Domus.***

- *Collaborazione alla progettazione definitive ed esecutiva, preventivazione e contabilità della nuova palazzina uffici di **Enià .***

- *Collaborazione alla stesura del piano particellare di esproprio e relativi elaborati grafici per la realizzazione nuovo estensione acquedotto in località Calicella di Felino per conto di **Amps s.p.a.***

- *Collaborazione alla progettazione nuovi locali tecnici nel quartiere Giovanardi per conto di **Amps s.p.a.***

- *Stesura pratiche per il rinnovo delle autorizzazioni per il deposito e lo stoccaggio di THT e TBM , per conto di **Amps s.p.a.***

- *Collaborazione alla progettazione definitive ed esecutiva e assistente alla direzione dei lavori del **progetto LEPIDA** per conto di **Enià .***

- *Progettazione definitiva ed esecutiva, redazione computo metrico, contabilità dei lavori e assistenza alla Direzione Lavori del complesso residenziale 8 Ville a schiera in via Casalunga (in corso) – Committente il AG Costruzioni srl .Importo lavori **2.700.000,00€***

- *Collaborazione alla progettazione e consulenza per la l'insediamento del punto vendita di 1.500mq della **LIDL** di via Largo 24 Agosto a Parma. Attività terminata. Importo lavori **1.700.000,00€***

- *Collaborazione alla progettazione definitive ed esecutiva, computo metrico, contabilità dei lavori del complesso residenziale 18 alloggi denominato **Ugozzolo 55**. Importo lavori **1.500.000,00€***

- *Collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva, computo metrico, contabilità dei lavori per l'insediamento della ditta **Ghirardi Ferramenta** a Parma in via Emilio Lepido. Importo lavori **2.500.000,00€***

- *Collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva, computo metrico, contabilità dei lavori per l'insediamento della ditta **ACOPA** a Noceto, Parma. Importo lavori **2.500.000,00€***

- *Collaborazione alla progettazione e consulenza per la ristrutturazione e l'insediamento del punto vendita di 1.500mq della **LIDL** di via Chiavari a Parma. Attività termnata. Importo lavori **1.000.000,00€***

- *Attività di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza adeguamento impianto antincendio Immobile Furlotti sito in via Romagnoli n°36 San Polo di Torrile Attività terminata (2017): Committente **Furlotti srl** Importo dei lavori **100.000,00€***

- *Attività di progettazione Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per **l'insediamento del punto nuovo vendita di 2.200mq della LIDL** di via La Spezia 187 (**Ex Biba Salotti**) a Parma. Attività in terminata (2018).*
  *Importo lavori **2.610.000,00€***

- *Attività di progettazione per la redazione del Master-Plan per la riqualificazione **dell'Ex Comparto Star** di Corcagnano Parma. Committente Findim Immobiliare consegna 2018. **Approvato ed inserito nel PSC e RUE**. Attuale sviluppo in corso per PUG . Importo lavori stimato **40.000.000,00€***

- *Attività di progettazione Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per l'insediamento del punto **nuovo vendita di 1.800mq della ditta EmyStore** di via La Spezia 187 (Ex Biba Salotti) a Parma. Attività in terminata (2018) Importo lavori **300.000,00€***

- *Progettazione villa residenziale sig. Marcello Zonin dello in Parma. (2018) Importo lavori **400.000,00€***

- *Attività di progettazione villa Monofamiliare in via Gaspare Bolla a Parma. Attività terminata (2018): Committente **Sig. Di Martino** Importo stimato dei lavori **650.000,00€***

- *Progettazione e Coordinatore della Sicurezza per l'ampliamento di 8.000 mq e la realizzazione di un magazzino automatizzato (H=24m) dello stabilimento **LA DORIA** in Parma. Attività terminata (2018) Importo lavori **12.000.000,00€***

- *Progettazione e Coordinatore della Sicurezza per l'ampliamento di 4.500 mq dello stabilimento della ditta **BONORTO** srl in Parma. (2018- progetto in fase di stand-by) Importo lavori presunto **3.000.000,00€***

- *Attività di progettazione Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per l'insediamento della nuova attività della ditta **Pneus Service** di strada Viazza in Martorano n°22 (Ex venuturini Trasporti) a Parma. Attività terminata (2019) Importo lavori **1.277.688,00€***

- *Collaborazione alla progettazione e per la realizzazione dello svincolo della tangenziale Ovest a servizio della **LIDL** di via Largo 24 Agosto Parma. Attività terminata. Importo lavori **230.000,00€***

- *Progettazione 6 ville residenziali società IL SALICE srl Località Mariano Parma (2019) Importo lavori **2.600.000,00€***

- *Attività di progettazione Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per insediamento uffici **Info LZ** via Veroni in Parma. Attività terminata (2020) Importo lavori **120.000,00€***

- *Attività di progettazione per il **Comune di Parma** - Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per lavori di Urbanizzazione Scheda Norma B18 a Parma. Attività in corso (2019) Importo lavori **162.000,00€***

- *Attività di progettazione per la riconversione di immobile produttivo(Ex Sebastian- Sadler) in **46 appartamenti**. Via Langhirano °87 a Parma. Attività terminata Committente **Cooperativa Edile Artigiana /Enterprise** Importo dei lavori **4.500.000,00€***

- *Attività di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza ristrutturazione villa Monofamiliare in via Madonnina Gigli n°67 a Parma. Committente **Sigg. Loschi** Importo stimato dei lavori **450.000,00€***

- *Attività di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza ristrutturazione Rustico con riconversione a residenziale in via Bassa dei Folli n°22 a Parma. Attività terminata Committente **Pieffe Costruzioni srl** Importo stimato dei lavori **1.000.000,00€***

- *Attività di progettazione, per demolizione e ricostruzione ex Immobile Aiazzone sito in via Cicerone 3/a per **insediamento Supermercato ALDI** .Attività terminata Committente **ALDI srl/Immobiliare Emiliana** Importo stimato dei lavori **2.000.000,00€***

- *Attività di progettazione, per demolizione e ricostruzione ex Immobile Dadaumpa sito in via Emilio Lepido per **insediamento Supermercato LIDL** .Attività terminata Committente **PIU Hotel /Immobiliare Piacentina** Importo stimato dei lavori **2.500.000,00€***

- *Attività di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza ristrutturazione Rustico e barchessa con riconversione a residenziale in via Traversetolo n°73 a Parma. Attività terminata Committente **Pieffe Costruzioni srl** Importo stimato dei lavori **1.250.000,00€***

- *Progettazione Direzione lavori e Coordinatore della Sicurezza per la ristrutturazione dell'Ex Immobile Nestlè di via Bernini (PR) per insediamento della ditta **BONORTO** srl in Parma. Attività in corso Importo lavori presunto **2.000.000,00€***

- *Progettazione per la ristrutturazione dell'Ex Mazzali Grandi Armadi di via Caduti del Lavoro 30 (Bogolese-Sorbolo) per insediamento della ditta alimentare **REGGIANA GOURMET srl**. Attività conclusa Importo lavori **1.500.000,00€***

- *Progettazione preliminare e predisposizione di un Masterplan per l'insediamento a Motecchio Emilia di un parco commerciale formato da **4 strutture di vendita al dettaglio tra cui LIDL e Mc Donald** Committente **Maresca s.p.a.***

- *Attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della Sicurezza di villa Monofamiliare a Parma via 27 gennaio . Attività in corso: Committente sigg.Donelli Importo stimato dei lavori **450.000,00€***

- *Attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della Sicurezza ristrutturazione immobile **FENCO srl** in via Monte Molinatico Parma . Attività in corso: Committente FENCO srl Importo stimato dei lavori **250.000,00€***

- *Progettazione Direzione lavori e Coordinatore della Sicurezza per ampoliamento della **ditta FMI** di str Baganzola 28° Attività in corso Importo lavori presunto **2.000.000,00€***

- *Progettazione Direzione lavori e Coordinatore della Sicurezza per la ristrutturazione dell'immobile della ditta LAMM srl per*

realizzazione foresteria . Attività in corso Importo lavori presunto ***80.000,00€***

- *Attività di progettazione, villa Monofamiliare a Carignano Parma Committente sig Tognoni . Attività in corso Importo stimato dei lavori* ***550.000,00€***

- *Attività di progettazione, per* ***insediamento Negozi Acqua e Sapone e Isola dei Tesori*** *in via Cicerone Attività in corso. Committente* ***Immobiliare Emiliana*** *Importo stimato dei lavori* ***2.500.000,00€***

- *Progettazione e Coordinatore della Sicurezza per l'ampliamento di 390 mq delle celle frigo dello stabilimento* ***LA DORIA*** *in Parma. Importo lavori* ***400.000,00€***

- *Progettazione Direzione lavori e Coordinatore della Sicurezza per la riqualificazione dell'immobile Ex Gondrand comprensiva dello sviluppo delle aree esterne* ***Zampieri Holding*** *via del Taglio in Parma. Attività in corso. Importo lavori totale stimato* ***650.000,00€***

- *Direzione lavori e Coordinatore della Sicurezza per la Bonifica ambientale dell'immobile* ***Ex Zoppas*** *via Emilio Lepido 85 in Parma. Committente SATECO spa Attività in corso. Importo lavori totale stimato* ***1.800.000,00€ (Fase 1 terminata)***

- *Attività di progettazione per la riqualificazione energetica di* ***ACER*** *dell'immobile composto da 89 appartamenti sito in via Nenni 31-33-35 angolo Budellungo 14-16*

- *Attività di progettazione per la riqualificazione energetica di* ***ACER*** *degli immobili siti in via Navetta 15-17-19-21-23-2-27-29*

- *Redazione perizie di stima per* ***IRETI*** *nelle pratiche di esproprio per terreni siti nelle province di Parma e Piacenza.*

- *Redazione perizie di stima per la società* ***BIBA SALOTTI*** *per immobili produttivi siti nelle province di Parma e Reggio Emilia. Valore di stima totale* ***11.450.000€***

- *Redazione perizie di stima per la società* ***PNEUS SERVICE*** *per immobili produttivi siti in strada Viazza di Martorano a Parma. Valore di stima totale* ***2.700.000€***

- *Redazione* ***parere di congruità*** *sulle proprietà della società* ***T.P.G. srl*** *in liquidazione (TecnoPali) . Valore di stima totale* ***20.825.000€***

INCARICHI CTU

- *Consulenza per il Tribunale di Parma in qualità di CTU procedimento **n° R.G. 1025/2019 .** (concluso)*

- *Consulenza per il Tribunale di Parma in qualità di CTU procedimento **n° R.G.3631/2018 .** (concluso)*

- *Consulenza per il Tribunale di Parma in qualità di CTU procedimento **n° R.G.2027/2016 .** (concluso)*

INCARICHI UNIVERSITÀ DI PARMA

- *Ristrutturazione facciate e rifacimento della copertura dell'Immobile sito in B.go Carissimi*
- *Pratica Cila per ristrutturazione appartamento sito in P.le Risorgimento a Parma*
- *Pratiche catastali DOCFA e PREGEO per l'inserimento di numerosi immobili siti nella Area Campus*
- *Pratica SCIA per Parco Fotovoltaico Area Campus Parma*

Pratiche amministrative e contrattualistiche svolte nella Pubblica Amministrazione tra gli anni 2006-2011

- *Progettazione, computazione, assegnazione e controllo degli interventi di ripristino e implementazione della segnaletica richiesti dagli interventi della gestione esposti (attività svolta presso l'Assessorato alla Viabilità del Comune di Parma)*

- *Redazione gare di appalto, redazione di computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, capitolato tecnico di appalto per lavori di segnaletica, lavori stradali, edili in genere, arredo urbano e verde pubblico (attività svolta presso l'Assessorato Settore Decoro Urbano del Comune di Parma)*

- *Gestione delle pratiche per l'assegnazione di incarichi professionali esterni (attività svolta presso l'Assessorato Settore Decoro Urbano del Comune di Parma)*

- *Gestione dei contratti con le ditte , (attività svolta presso l'Assessorato Settore Decoro Urbano del Comune di Parma)*

- *Controllo ed approvazione delle fatture per il pagamento dei SAL (stato avanzamento lavori)*

- *Gestione mediante il software della "Avcp" dello stato di avanzamento dei contratti e delle commesse in qualità di RUP*

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel curriculum vitae ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).