

Graduatoria Definitiva

(Legge regionale 8 Agosto 2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni)

Bando ERP	Bando ERS Speciale Per alloggi accessibili (alloggi assegnabili: 2)
Comune di	PARMA
Raccolta domande dal/al	15/12/2025 - 31/01/2026
Data Pubblicazione	01/04/2026
Protocollo Generale graduatoria	0096692/2026

Legenda motivi di esclusione / requisiti assenti

COD	MOTIVO	DESCRIZIONE
E	REQUISITO	Presenza nel nucleo di soggetto con disabilità motoria certificata
G	REQUISITO	Assenza di inadempienza nel pagamento del canone di locazione per titolari di contratto di alloggio pubblico fino a quando tale condizione permanga.
F	REQUISITO	Valore ISEE del Nucleo richiedente non inferiore a € 9.360 e non superiore a € 40.000.
A	REQUISITO	Presenza, alla data di presentazione della domanda ed alla data di assegnazione dell'alloggio, da parte di almeno un componente del nucleo richiedente, di contratto di lavoro in corso di validità o di un reddito, anche da pensione.
B	REQUISITO	Assenza di titolarità, complessivamente, di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio nel territorio della Provincia di Parma e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975, ovvero, in caso di soggetti anziani, di titolarità di un'abitazione posta nel Comune di Parma in presenza di dichiarazione di disponibilità a concedere in uso l'immobile, al momento dell'eventuale assegnazione, alla Fondazione € TM 93Parma Housing Center€ TM 94 per la locazione a canone concordato nelle modalità previste dal Patto per la Casa della Regione Emilia-Romagna (Deliberazione di Giunta Regionale n. 960 del 12 giugno 2023)
C	REQUISITO	Avere residenza anagrafica nel Comune di Parma oppure svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Parma.
D	REQUISITO	Persona singola, coppie o nuclei stabilmente conviventi da almeno 2 anni, composti da massimo n. 3 componenti o coppie o nuclei stabilmente conviventi da almeno 2 anni, entrambi ultrasessantacinquenni alla data del 31/01/2026.
H	REQUISITO	Non essere stato sfrattato, né avere procedure in corso di sfratto per morosità, negli ultimi 5 anni, fatto salvo i casi di morosità incolpevole
L	ESCLUSIONE	Domanda doppia
N	ESCLUSIONE	Dichiarazione mendace
O	ESCLUSIONE	Documentazione incompleta
Rin	ESCLUSIONE	Rinuncia
T	ESCLUSIONE	Domanda pervenuta fuori termine

Graduatoria Definitiva

(Legge regionale 8 Agosto 2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni)

Legenda condizioni

CODICE	DESCRIZIONE
a.	a. persona sola con minori
b.Â	b. persona singola di età <= 36 anni o coppia giovane convivente da almeno 2 anni di età <= 36 anni
c.	c. nucleo titolare di contratto in alloggio ERP in corso
d.	d. nucleo interessato da provvedimento di decadenza dall'assegnazione di alloggio ERP per superamento dei limiti di reddito/possidenza mobiliare
e.	e. svolgere attività di volontariato documentabili in corso
f.	f. residenza continuativa del richiedente nel Comune di Parma > 5 anni alla data di presentazione della domanda
g.Â	g. residenza continuativa nel Comune di Parma >3 e < 5 anni alla data di presentazione della domanda
h.	h. valore ISEE inferiore a € 20.000
i.	i. impegno a sottoscrivere un "Patto Abitativo di Solidarietà"
j.	j. coppia over 65 disponibile a concedere Fondazione PHC l'appartamento di proprietà
k1	k1. coppia over 65 priva di rete familiare
l.	l. nucleo in uscita da contratto di alloggio ERP in corso
n1	n1. coppia over 65 con figli non residenti nei comuni della Provincia di Parma

Graduatoria Definitiva

(Legge regionale 8 Agosto 2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni)

Graduatoria - elenco in ordine di "NUMERO PG"

POSIZIONE	RIF.	NUMERO PG	DATA CONV.	PUNTEGGIO	REQUISITI ASSENTI	ESCLUSIONI	NOTA
2	6954 / 159	12954/2026	20/01/2026	10,00			
3	7175 / 159	22234/2026	30/01/2026	0,00		O	NON IDONEA
1	7206 / 159	55090/2026	26/02/2026	20,00			

COMUNE DI PARMA (SETTORE POLITICHE ABITATIVE)

Arch. ANDREA CANTINI