



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE N. GC-2022-369 DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA 05/10/2022

L'anno 2022, questo giorno Cinque (05) del mese di Ottobre alle ore 10:18 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Michele Guerra nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale del Comune Avv. Pasquale Criscuolo.

Dopo che il Segretario Generale ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 9 componenti di Giunta di cui appresso:

GUERRA MICHELE	PRESENTE
LAVAGETTO LORENZO	PRESENTE
AIMI BEATRICE	PRESENTE
BONETTI CATERINA	PRESENTE
BORGHI GIANLUCA	ASSENTE
BOSI MARCO	PRESENTE
BRIANTI ETTORE	PRESENTE
DE VANNA FRANCESCO	PRESENTE
JACOPOZZI DARIA	PRESENTE
VERNIZZI CHIARA	PRESENTE

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-2022-369**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

Oggetto: Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione: presa d'atto modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 allo schema di Avviso pubblico-annualità 2022 I.E.

Comune di Parma

Proposta n. 2022-PD-2967 del 27/09/2022

OGGETTO: Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione: presa d'atto modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 allo schema di Avviso pubblico-annualità 2022.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 27/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 103 del 22/12/2021 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2022/2024 per la competenza e all'esercizio 2022 per la cassa;

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 464 del 29/12/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2023 – 2024 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

Richiamati i seguenti atti normativi:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998 e S.m.i. ed, in particolare, l'Art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i. "*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*", in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, demandando alla Giunta Regionale la definizione dei criteri di gestione delle risorse disponibili;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1275 del 02/08/2021 avente ad oggetto "Approvazione del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione", con la quale è stata avviata una sperimentazione per favorire le rinegoziazioni dei canoni contrattuali di locazione, con eventuale modifica della tipologia contrattuale da contratto libero a contratto a canone concordato, con l'obiettivo di definire uno strumento di sostegno alla locazione ulteriore e ad integrazione del contributo previsto dal Fondo affitto e che nello specifico delibera:

- di approvare il relativo Avviso Pubblico, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1) e di apportare eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;

- di dare atto che le risorse destinate alle finalità sopra indicate ammontano a Euro 1.000,000,00 attualmente allocate sul capitolo 32038 “CONTRIBUTI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - FONDO REGIONALE (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N. 24)” del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, anno di previsione 2021, che presenta la necessaria disponibilità, pagina 5 di 17 approvato con propria deliberazione n. 2004/2020.

Preso atto che all'allegato A) della succitata DGR 1275/2021 si stabiliscono le disposizioni di accesso e procedurali per la concessione dei contributi definendo tra l'altro quanto segue:

- Beneficiari

Sono beneficiari diretti del contributo i proprietari di alloggi situati nel territorio regionale, a fronte della avvenuta rinegoziazione del contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato da almeno un anno (alla data di presentazione della domanda di contributo), con conduttori residenti nell'alloggio ed aventi un Isee ordinario o corrente non superiore ad euro 35.000.

La rinegoziazione deve essere avvenuta in data successiva alla pubblicazione del programma regionale e deve essere registrata presso l'Agenzia delle Entrate;

-Risorse

Le risorse disponibili per le finalità del presente programma regionale ammontano a complessivi euro 1.000.000,00.

-Requisiti per l'accesso

Per l'ammissione al contributo, al momento della presentazione della domanda, devono sussistere le seguenti condizioni:

A1) Cittadinanza italiana; oppure: A2) Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione europea; oppure A3) Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione europea per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno di durata di almeno 1 anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche;

B) Per il nucleo familiare del conduttore, ISEE ordinario o corrente per l'anno 2021 non superiore ad € 35.000,00.

C) Residenza nell'alloggio oggetto del contratto di rinegoziazione;

D) Contratto di locazione ad uso abitativo (con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8, A/9) redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato da almeno un anno.

E) Rinegoziazione del contratto di locazione in essere registrata presso l'Agenzia delle Entrate.

-Cause di esclusione dal contributo

Sono cause di esclusione dal contributo le seguenti condizioni del nucleo familiare ISEE: - avere avuto nel medesimo anno la concessione di un contributo del Fondo per l'”emergenza abitativa” derivante dalle deliberazioni della Giunta regionale, n. 817/2012, 1709/2013, n. 1221/2015 e n. 2365/2019; - avere avuto nel medesimo anno la concessione di un contributo del Fondo per la “morosità incolpevole” di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124; - essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

-Tipologia di rinegoziazione ed entità del contributo

La tipologia di rinegoziazione può prevedere due seguenti tipologie:

1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato di almeno il 20% ed applicata per una durata minima non inferiore a 6 mesi (canone mensile rinegoziato non può comunque essere superiore a 800 €). In tal caso il contributo è pari:

A. Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €

B. Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all' 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €

C. Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €

Il canone di locazione da prendere come riferimento è quello specificato nel contratto di locazione, comprensivo delle rivalutazioni ISTAT, al netto delle spese condominiali ed accessorie.

2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero a concordato (canone mensile nuovo non può comunque essere superiore ad € 700).

In tal caso il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000. La riduzione del canone è calcolata tra il canone annuo del contratto originario e il nuovo canone annuo percepito, come definito dagli accordi territoriali, al netto delle spese condominiali ed accessorie.

-Vincoli per il locatore, cumulabilità con altre misure e limiti al contributo

Il locatore si impegna a comunicare tempestivamente all'ente erogatore del contributo:

- l'eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;

- l'avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale derivante dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 6 luglio 2021 Prot. 180139/20211;

Il locatore si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi.

Il contributo regionale è cumulabile con il contributo statale derivante dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 6 luglio 2021 Prot. 180139/20211. Il contributo regionale per le rinegoziazioni aventi data antecedente al 6 settembre 2021, è limitato al 30% per i mesi di rinegoziazione afferenti all'anno 2021.

-Modalità procedurali

La raccolta delle domande avviene a livello distrettuale attraverso appositi avvisi che rimangono aperti fino all'esaurimento delle risorse disponibili; la concessione delle risorse ai comuni capofila del Distretto avverrà in tranche a scadenze definite in base al numero di richieste trasmesse alla Regione; i Comuni procedono successivamente all'erogazione dei contributi anche in forma rateizzata (per rinegoziazioni superiori ai 6 mesi); per la presentazione della domanda conduttori e locatori possono avvalersi delle rispettive organizzazioni di rappresentanza che abbiano sottoscritto appositi protocolli e/o accordi con il Comune o il Distretto di riferimento, anche a livello territoriale.

Richiamate

- la Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 17/09/2021 con la quale si è provveduto ad attivare le misure previste dalla DGR 1275/2021 e nello specifico è stato deliberato di:
 - di approvare, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, lo schema di Avviso pubblico – Azioni a sostegno della locazione privata, allegato parte integrante

e sostanziale alla lettera “A”, nel quale sono specificate le modalità di attuazione delle azioni previste dalla D.G.R. n. 1275/2021, gli obiettivi del Progetto, i destinatari ed i requisiti di partecipazione di inquilini e proprietari di alloggi;

- di dare mandato al Dirigente competente di comunicare alla Regione le richieste di contributi pervenute alla date di scadenza indicate per accedere alle tranche di concessione risorse, così come previsto dalla DGR sopra richiamata;
 - di dare atto che la determinazione dell’entità dei contributi per il Comune di Parma avverrà in una fase successiva secondo le modalità previste dalla citata deliberazione regionale, vale a dire in tranche definite sulla base del numero delle richieste trasmesse alla Regione ed erogate a consuntivo a seguito della rendicontazione del numero di contratti rinegoziati;
 - di precisare che, a seguito del provvedimento della Giunta Regionale di riparto e concessione delle risorse a favore dei Comuni capofila dei Distretti socio-sanitari, si procederà con successivi atti ad accertare l’importo del finanziamento regionale sul capitolo al Capitolo 2101410 “POLITICHE ABITATIVE: CONTRIBUTO REG.LE - FONDO NAZ.LE PER EMERGENZA ABITATIVA - (VEDI CAP. 11206056-11206150-11206090-11206170)” piano dei conti 4° livello P.Fin. E.2.01.01.02.000 - Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali – e al correlato impegno di spesa sul Capitolo 11206150 “POLITICHE ABITATIVE: TRASFERIMENTI AD ACER PER EROGAZIONE FONDI EMERGENZA ABITATIVA (CAP E 02101410 E AVV)” piano dei conti 4°livello P.Fin. U.1.04.01.02.000- Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali del Bilancio del Bilancio e PEG 2021, previo adeguamento dei documenti di programmazione contabile dell’Ente (variazioni di bilancio in parte Entrate e in Parte Spesa);
 - di demandare al Dirigente del Settore l’attuazione della presente deliberazione, nell’ambito delle risorse e degli obiettivi affidati con il PEG, mediante l’adozione degli atti conseguenti alla stessa, autorizzandolo ad apportare ogni modifica o integrazione di carattere non sostanziale allo schema di Avviso allegato;
 - di dare atto che il Dirigente che ha sottoscritto il parere di regolarità tecnico-amministrativa provvederà a predisporre gli atti gestionali conseguenti, inclusi quelli relativi alle attività tecnico-amministrative per l’attuazione del Bando Pubblico in oggetto, come previsto all’Art. 9 del vigente Disciplinare Tecnico per la gestione e la manutenzione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e sociale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2014 e sottoscritto il 09/06/2014- Rep. n. 40317;
- La Determinazione Dirigenziale n. 2400/2021 con la quale è stato perfezionato lo schema di avviso pubblico summenzionato, mediante modifiche non sostanziali;
 - La Determinazione Dirigenziale n. 3256/2021 con la quale si è provveduto ad affidare ad Acer le attività amministrative e gestionali relative all’attuazione del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di cui alla DGR n. 1275/2021, impegnando la spesa complessiva di euro 4.575,00 ed accertando le quote dovute dai Comuni del Distretto;

Preso atto che, ai sensi della sopra citata deliberazione n. 1275/2021, sono pervenute entro i termini complessivamente n. 62 istanze relative alla prima tranche di contributo da parte dei Comuni e delle Unioni di Comuni per un importo complessivo pari ad € 231.721,92;

Considerate le caratteristiche del Programma, che richiede l’interazione tra soggetti diversi (proprietario ed inquilino) e dunque l’esigenza di adeguate durate temporali entro le quali raggiungere l’accordo di rinegoziazione;

Ravvisata l'opportunità di dare continuità alla misura, avviata in data 2 agosto 2021, prorogandola per l'annualità 2022.

Vista la DGR 1925/2021 con la quale la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato:

- di prorogare per l'annualità 2022 il “Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione”;
- di dare atto che le risorse destinate a tale finalità ammontano a Euro 1.000,000,00 attualmente allocate sul capitolo 32038 “CONTRIBUTI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - FONDO REGIONALE (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24)” del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, anno di previsione 2022, approvato con propria deliberazione n. 2004/2020.

Considerato che, dopo una prima sperimentazione della misura sulle rinegoziazioni dei canoni contrattuali di locazione e a seguito di una serie di incontri con i Comuni coinvolti, sono state condivise alcune proposte di modifica del Programma, al fine di rendere la misura maggiormente applicabile e ampliare la platea dei possibili aderenti;

Dato atto che la Regione Emilia Romagna con propria Deliberazione di Giunta n. 1152 dell'11/07/2022 ha accolto tali istanze di modifica ed in particolare ha deliberato:

1. di approvare le modifiche all'Avviso (Allegato 1), quale parte integrante e sostanziale e ad integrale sostituzione del testo precedente Allegato 1 alla D.G.R. n.1275/2021, in particolare così come segue:
 - con riferimento al **paragrafo 2)-Beneficiari** "conduttori residenti nell'alloggio" viene sostituito con "conduttori residenti ovvero, ove non residenti, titolari o contitolari del contratto di locazione”;
 - con riferimento al **paragrafo 4) – Modalità procedurali**:
 - “Per richiedere la prima tranche è richiesto un numero minimo pari a n. 5 domande di contributo già presentate”, a seguire si aggiunge “soglia minima richiedibile anche cumulando le domande progressivamente presentate a scadenze distinte”;
 - “Laddove il numero minimo non sia raggiunto, alle date indicate saranno comunque riconosciute al distretto risorse pari al complessivo importo delle domande di contributo presentate” viene sostituito con “Laddove il numero minimo non sia raggiunto, alle date indicate saranno comunque riconosciute al Distretto un contributo pari alla somma delle domande di contributo presentate”;
 - Relativamente ai termini ricorrenti per la richiesta dei contributi da parte dei Comuni capofila del Distretto vengono, altresì, meglio specificati gli ultimi termini entro i quali inviare le domande di richiesta di erogazione di una o più tranche per l'annualità 2022:
 - 17 ottobre 2022;
 - 3 novembre 2022 (ultimo termine per l'annualità 2022);
 - Alla fine del paragrafo 4) è stato aggiunto “Alla chiusura del Programma, le risorse non utilizzate dovranno essere restituite alla Regione, salvo diverse successive disposizioni”;

- **il paragrafo 6) - Cumulabilità con altre misure e limiti al contributo** viene abrogato in quanto il contributo statale si riferiva al 2021;
 - **con riferimento al paragrafo 7) - Vincoli per il locatore:**
 - viene eliminato “l’avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale di cui al precedente paragrafo 6)”;
 - la dicitura “Il locatore si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi” viene sostituita dalla seguente: “Il locatore si impegna altresì a comunicare tempestivamente all’ente erogatore eventuali morosità del conduttore, affinché anche attraverso il supporto dell’ente erogatore possa essere messa in atto ogni azione preventiva ad evitare l’avvio di procedure di sfratto”;
 - **con riferimento al paragrafo 8) - Requisiti per l’accesso:**
 - sostituire la lettera B) “Per il nucleo familiare del conduttore, ISEE ordinario o corrente per l’anno 2021 non superiore ad € 35.000,00” con “Per il nucleo familiare del conduttore, ISEE ordinario o corrente in corso di validità non superiore ad € 35.000,00” ;
 - sostituire la lettera C) "Residenza nell'alloggio oggetto del contratto di rinegoziazione" con "conduttori residenti ovvero, se non residenti, titolari o contitolari del contratto di locazione”;
 - **con riferimento al par. 10)-Presentazione della domanda:** dopo “Dati anagrafici del locatore e conduttore” è stato aggiunto “ISEE del conduttore”.
2. di dare atto che vengono altresì meglio specificati gli ultimi termini entro i quali i comuni capofila del Distretto possono inviare le domande di richiesta di erogazione di una o più tranches di contributi per l’annualità 2022:
 - 17 ottobre 2022;
 - 3 novembre 2022 (ultimo termine per l’annualità 2022);
 3. di stabilire che alla chiusura del Programma, le risorse non utilizzate dovranno essere restituite alla Regione, salvo diverse successive disposizioni;

Ravvisata la necessità di recepire le modifiche apportate dalla DGR 1152/2022, al fine di consentire la prosecuzione nell’anno 2022 del Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione nel rispetto dei nuovi requisiti;

Visto lo schema di “*Avviso pubblico – Azioni a sostegno della locazione privata*”, allegato al presente atto alla lettera “A”, nel quale sono recepite le modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 al testo dell’Avviso 1, che sostituisce integralmente l’allegato A alla Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 17/09/2021;

Dato atto che:

-l'ammontare delle risorse messe a disposizione della Regione Emilia-Romagna ammonta complessivamente a € 1.000.000,00;

-la spesa per l'erogazione dei contributi di cui all'Avviso Pubblico, di cui al presente atto, troverà copertura nelle risorse messe a disposizione della Regione Emilia-Romagna da ripartirsi tra i comuni della Regione;

- la determinazione dell'entità dei contributi per il Comune di Parma avverrà in una fase successiva secondo le modalità previste dalla citata deliberazione regionale, vale a dire in tranches definite sulla base del numero delle richieste trasmesse alla Regione ed erogate a consuntivo a seguito della rendicontazione del numero di contratti rinegoziati;

Ritenuto opportuno rimandare al Dirigente i successivi atti gestionali, inclusi, come previsto all'Art. 9 del vigente Disciplinare Tecnico per la gestione e la manutenzione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e sociale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2014 e sottoscritto il 09/06/2014- Rep. n. 40317, quelli relativi alle attività tecnico-amministrative per l'attuazione dell'Avviso Pubblico in oggetto;

Dato atto che la presente deliberazione è stata istruita dal dott. Luigi Squeri, Responsabile del procedimento;

Visto il Decreto Sindacale DSFP 2018/105 - PG n. 2207045/2018, con cui è stato conferito l'incarico, al Dott. Luigi Squeri, di dirigente del Settore Sociale a far tempo dal 19/11/2018 come da DD/2018-2980 del 15/11/2018, inizialmente prorogato con DSFP 30/2022 PG n. 128358/2022 del 30/06/2022 a far tempo dal 01/07/2022 al 31/07/2022 come da DD-2022-1639 del 30/06/2022 e da ultimo prorogato con Decreto DSMG 9/2022 PG n. 145306/2022 del 27/07/2022 a far tempo dal 01/08/2022 al 31/12/2022;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, nonché l'attestazione di copertura finanziaria, se richiesta, ai sensi dell'art. 153 del TUEL n. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il parere di conformità di cui all'art. 70, comma 1, del vigente Statuto comunale come in atti;

Ravvisata la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di attivare le procedure previste;

DELIBERA

Per le motivazioni espone in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1) **Di prendere atto** della proroga del "Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione" disposta dalla DGR 1925/2021 per l'annualità 2022;
- 2) **Di prendere atto** delle modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 al Programma Regionale per la concessione dei contributi alla rinegoziazione dei contratti di locazione, annualità 2022 (allegato 1);
- 3) **Di prendere atto dello** schema di *Avviso pubblico – Azioni a sostegno della locazione privata*, allegato al presente atto alla lettera "A", che recepisce le modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 indicate in premessa e sostituisce integralmente il testo

precedente, “Allegato A” alla Delibera di Giunta Comunale n.314/2021, demandando al Dirigente competente l’approvazione ed emanazione del medesimo;

- 4) **Di prendere atto** dei termini entro cui i comuni capofila del Distretto possono inviare le domande di erogazione di una o più tranches di contributi per l’annualità 2022, come aggiornati dalla DGR 1152/2022;
- 5) **Di stabilire** che alla chiusura del Programma, le risorse non utilizzate dovranno essere restituite alla Regione, salvo diverse successive disposizioni;
- 6) **Di dare mandato** al Dirigente competente di comunicare alla Regione le richieste di contributi pervenute alla date di scadenza indicate per accedere alle tranches di concessione risorse, così come previsto dalla DGR sopra richiamata;
- 7) **Di dare atto** che la determinazione dell’entità dei contributi per il Comune di Parma avverrà in una fase successiva secondo le modalità previste dalla citata deliberazione regionale, vale a dire in tranches definite sulla base del numero delle richieste trasmesse alla Regione ed erogate a consuntivo a seguito della rendicontazione del numero di contratti rinegoziati;
- 8) **Di demandare** al Dirigente del Settore l’attuazione della presente deliberazione, nell’ambito delle risorse e degli obiettivi affidati con il PEG, mediante l’adozione degli atti conseguenti alla stessa, autorizzandolo ad apportare ogni modifica o integrazione di carattere non sostanziale allo schema di Avviso allegato;
- 9) **Di dare atto** che il Dirigente che ha sottoscritto il parere di regolarità tecnico-amministrativa provvederà a predisporre gli atti gestionali conseguenti, inclusi quelli relativi alle attività tecnico-amministrative per l’attuazione del Bando Pubblico in oggetto, come previsto all’Art. 9 del vigente Disciplinare Tecnico per la gestione e la manutenzione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e sociale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2014 e sottoscritto il 09/06/2014- Rep. n. 40317;
- 10) **Di dare atto** che la presente deliberazione è stata istruita dal Dirigente del Settore Sociale, Dott. Luigi Squeri, Responsabile del procedimento;
- 11) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000, stante l’urgenza di attivare le procedure previste.

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

P.D. n. 2022-PD-2967 del 27/09/2022

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2022-PD-2967 del 27/09/2022 del Settore SETTORE SOCIALE di deliberazione della Giunta Comunale che reca ad oggetto:

Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione: presa d'atto modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 allo schema di Avviso pubblico-annualità 2022

si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1°, TUEL n. 267 del 18.8.2000

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

P.D. n. 2022-PD-2967 del 27/09/2022

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2022-PD-2967 del 27/09/2022 del Settore SETTORE SOCIALE di deliberazione della Giunta Comunale che reca ad oggetto:

Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione: presa d'atto modifiche apportate dalla DGR 1152/2022 allo schema di Avviso pubblico-annualità 2022

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to digitalmente dal Responsabile del Servizio Finanziario
o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

DELIBERAZIONE N. GC-2022-369 DEL 05/10/2022

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo www.comune.parma.it.

IL SEGRETARIO GENERALE
CRISCUOLO

IL SINDACO
GUERRA