



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2024-612 DEL 11/03/2024

Inserita nel fascicolo: 2024.VII.14.16

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Unità Proponente: 082001 - UFFICIO PIANIFICAZIONE STRATEGIE ABITATIVE

Proposta n. 2024-1305

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) UBICATI NEL COMUNE DI PARMA. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO.



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Unità proponente: 082001 - UFFICIO PIANIFICAZIONE STRATEGIE ABITATIVE

Determinazione n. proposta 1305 / 2024

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) UBICATI NEL COMUNE DI PARMA. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E DI AVVISO PUBBLICO..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Richiamati i seguenti atti normativi:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e S.m.i. *“Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo”*;
- Deliberazione dell'Assemblea Legislativa Regionale 6 giugno 2018, n. 154;
- il *“Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, mobilità e permanenza in essi in attuazione della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i.”* (di seguito denominato *“Regolamento ERP”*), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23/10/2023;

Rilevato che con atto n. 19998 del 30/11/2023 è stata stipulata Comune di Parma e ACER Parma la Convenzione per attivazione del *“PORTALE BANDI ONLINE”* ad integrazione delle attività dell'attuale Sportello Multifunzionale Casa ai sensi dell'art. 9 Disciplina Tecnica per la gestione e la manutenzione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e sociale;

Richiamato, in particolare, l'Art. 3 - *“Bandi di Concorso”* del Regolamento ERP che dispone tra l'altro che:

- il Comune di Parma provvede mediante Bando di concorso generale all'assegnazione degli alloggi ERP;
- Il Bando di concorso generale viene indetto con Avviso Pubblico da emanarsi di norma ogni 4 anni e la Graduatoria che ne consegue sostituisce integralmente quella precedente.
- Il Bando di concorso generale deve essere pubblicato per almeno 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune.

Dato atto che l'ultima pubblicazione del Bando di concorso generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel Comune di Parma è avvenuta a luglio 2020 e pertanto è possibile indire ad oggi un nuovo Bando di concorso generale;

Richiamati, altresì i seguenti articoli del *Regolamento ERP*:

- l'Art. 4 – “*Condizioni e requisiti per l'accesso*”, che disciplina le modalità di redazione del Bando di concorso;
- l'Art. 5 – “*Domanda di assegnazione. Contenuti e modalità di presentazione*”, che disciplina le modalità di redazione del modello di domanda e di presentazione della stessa;

Ritenuto necessario, in attuazione di quanto disposto dal Regolamento ERP approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23/10/2023, approvare il nuovo schema di “Bando di concorso generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel Comune di Parma” e il relativo schema di “Avviso Pubblico”;

Dato atto che i requisiti di partecipazione al Bando, stabiliti dall'Art. 15 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e S.m.i. sono specificati all'Art. 1 dell'allegato Bando di concorso, mentre i punteggi per la redazione della Graduatoria di assegnazione sono indicati all'Art. 3 del Bando stesso;

Visti

lo schema di “*Bando di concorso generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel Comune di Parma*” (Allegato “A” al presente atto) che include l'accordo per il trattamento dei dati personali ;

- lo schema di *Avviso Pubblico* (Allegato “B” al presente atto);

Visto il decreto sindacale DSMG 16/2023 prot. n. 117556 del 27/06/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Andrea Cantini l'incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 del Settore “Politiche Abitative”

Rilevato che il Responsabile del procedimento amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa. Filomena Cautillo – Ufficio Pianificazione Strategie Abitative;

Precisato che il presente atto non prevede rilevanza contabile;

Visto l'Art. 183 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'Art. 87 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa ed integralmente richiamate:

Di approvare:

- lo schema di “*Bando di concorso generale per l’assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel Comune di Parma*” (Allegato “A” al presente atto) che include l’accordo per il trattamento dei dati personali;
- lo schema di *Avviso Pubblico* (Allegato “B” al presente atto);

Di stabilire che:

- il Bando di cui sopra sarà pubblicato all’Albo pretorio on-line del Comune di Parma e reso disponibile sul sito Internet del Comune di Parma (www.comune.parma.it) e sul sito internet di ACER Parma (www.aziendacasapr.it) **dal giorno 18 marzo 2024 al giorno 29 aprile 2024;**
- i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti dal Bando, potranno presentare la domanda esclusivamente attraverso SPID sulla Piattaforma WEB di ACER Parma, accedendo al sito www.aziendacasapr.it a partire dalle ore 12:00 del giorno 18 marzo 2024 fino alle ore 12:00 del giorno 29 aprile 2024;
- Al termine indicato delle ore 12.00 di lunedì 29 aprile 2024 la piattaforma on-line non consentirà più l’invio di ulteriori domande;
- È necessario allegare obbligatoriamente alla domanda online idoneo “Attestato di pagamento marca da bollo” di euro 16,00;

Di dare atto che:

- con decreto sindacale DSMG 16/2023 prot. n. 117556 del 27/06/2023, è stato conferito all’Arch. Andrea Cantini l’incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell’art. 110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 del Settore “Politiche Abitative”;
- che il Responsabile del procedimento amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa. Filomena Cautillo – Ufficio Pianificazione Strategie Abitative;
- il presente atto non prevede rilevanza contabile;

Il/La Responsabile
CANTINI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. BANDO ALLEGATO A

Nome file: BANDO ERP 2024 definit Allegato A.pdf

2. AVVISO PUBBLICO ALLEGATO B

Nome file: AVVISO AL PUBBLICO bando ERP 2024 definitivo Allegato B.pdf