



Comune di Parma

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL GESTORE DEL CENTRO DEL RIUSO "OFFICINA SOCIALE" DI VIA CALABRIA N. 3 IN PARMA

Visto:

- il D.Lgs. n. 117/2017;
- la Legge della Regionale Emilia Romagna n. 3/2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 76 dell'11/12/23 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale per la gestione e il funzionamento dei Centri di Riuso per la Città di Parma.
- la determina dirigenziale n. 1181 del 30/04/2024 con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico e i relativi allegati;

Il Comune di Parma, Settore Transizione Ecologica - Struttura Operativa Ambiente, Agenti Fisici ed Economia Circolare - intende individuare un soggetto appartenente al Terzo Settore cui assegnare, per la durata di 4 anni (rinnovabili per ulteriori 4 anni), in concessione gratuita le attività del Centro del Riuso denominato "Officina Sociale" sito in Parma, in via Calabria n. 3, e la gestione delle stesse per il medesimo periodo di tempo.

Il Centro è stato ricavato mediante il recupero e la ristrutturazione edilizia del porticato pubblico del comparto "ex-Gasometro", con il contributo ATERSIR e della regione Emilia Romagna - Fondo d'ambito Ex L.R. 16/2015". All'interno del fabbricato sono stati ricavati:

- spazi ad uso ingresso e disimpegno;
- un locale destinato a smistamento, segreteria, archivio;
- un locale adibito a laboratorio;
- un locale adibito a spazio sociale (attualmente al grezzo, che sarà disponibile dal 2026);
- spogliatoi e servizi igienici.

Il Centro affaccia a nord-ovest su di un'area verde pubblica e a sud-est sul parcheggio pubblico di via Calabria.

La planimetria del Centro è allegata al presente avviso (ALLEGATO 1), ma è possibile effettuare un sopralluogo, contattando la dott.ssa Anna Ferrara del Settore Opere Pubbliche del Comune di Parma (a.ferrara@comune.parma.it).

Per la gestione del Centro, il gestore dovrà attenersi a quanto prescritto nel "Regolamento Comunale per il funzionamento e la gestione dei Centri comunali del riuso" (ALLEGATO 3), approvato con DCC n. 76/2023, e allo "schema di convenzione" (ALLEGATO 4), allegati al presente avviso.

Si precisa, inoltre, che le utenze dei servizi pubblici (acqua, energia elettrica, telefono e comunicazioni, rifiuti, ecc.) dovranno essere attivate e saranno a carico del soggetto gestore il quale dovrà inoltre provvedere sue spese a:

- richiedere la posa di un contatore acqua e relativa attivazione di nuova fornitura idrica;
- richiedere l'attivazione della fornitura elettrica. Il contatore è già posato.

Tra le attività a carico del gestore vi è anche l'allestimento del Centro del Riuso che dovrà essere realizzato prioritariamente con arredi e attrezzature recuperate e rispondenti ai requisiti di Legge.

L'individuazione del soggetto gestore avverrà mediante una selezione delle proposte progettuali presentate, secondo le modalità e alle condizioni di seguito indicate.



Comune di Parma

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione i soggetti appartenenti al Terzo Settore, anche costituiti in raggruppamenti temporanei, come definiti dall'art. 3 del D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 e ss.mm.ii., che non abbiano scopo di lucro ed in possesso dei seguenti requisiti:

- prevedere nel proprio Statuto attività coerenti con quelle proprie del Centro del Riuso;
- essere iscritti da almeno sei mesi, nel Registro regionale del volontariato nel Settore Sociale;
- essere in regola con la normativa sulla salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro;
- essere in regola con gli adempimenti in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa nei confronti del personale dipendente e/o volontari.

Il soggetto Gestore dovrà impegnarsi all'inserimento lavorativo di disoccupati (iscritti in liste SILER), di disabili (iscritti nelle liste di collocamento mirato), di persone svantaggiate (di cui alla L.381/91) o di lavoratori con disabilità e svantaggiati di cui al Regolamento UE nr. 651/2014 per la gestione delle aperture del centro e per l'attività di ripristino e manutenzione beni.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione al presente avviso è richiesta la presentazione di una proposta progettuale di gestione, elaborata in modo da permettere alla commissione valutatrice, appositamente nominata, di comprenderne gli obiettivi e i risultati che si prevede di raggiungere.

La proposta verrà valutata con riferimento ai seguenti criteri:

- riduzione dei rifiuti e massimizzazione del recupero di beni;
- estensione giornaliera e settimanale dell'orario di apertura;
- valore pubblico dell'intervento e vantaggi apportati alla collettività;
- possibili sinergie con il territorio;
- sostenibilità economica nella gestione del centro e possibilità di sviluppo.

I contenuti minimi per la redazione della proposta progettuale e i punteggi assegnabili sono i seguenti:

N. d'ordine	Argomento	Descrizione	N. pagine	Valutazione
1	Organizzazione del servizio dell'attività del centro del riuso	Descrivere l'attività di gestione ordinaria del centro in termini di ritiro oggetti finalizzati al riuso, specificando obiettivi e risultati attesi	Max 2 formato A4	Fino a 10 punti
2	Attività di riparazione e formazione	Descrivere l'attività di gestione del centro in termini di attività di preparazione al riutilizzo e formazione degli utenti alla riduzione dei rifiuti, ad integrazione della gestione ordinaria, specificando obiettivi e risultati attesi	Max 2 formato A4	Fino a 10 punti
3	Allestimento del centro	Predisporre un progetto/layout di allestimento del Centro comprensivo di arredi e attrezzature. Il Layout deve essere prodotto anche per quella parte del Centro non ancora completata (spazio sociale e locali accessori, piano terra lato nord) e che, indicativamente, sarà fruibile a partire da febbraio 2026. Il completamento sarà realizzato dal Comune e terrà conto delle indicazioni contenute nella proposta presentata, qualora il progetto sia ritenuto meritevole ed economicamente sostenibile	Max 4 elaborati formato A3 e max 2 pagine formato A4	Fino a 10 punti



Comune di Parma

4	Sinergie con il territorio	Descrivere le sinergie con il territorio e i vantaggi per la collettività che si prevede di realizzare con la gestione del centro	Max 2 formato A4	Fino a 10 punti
5	Piano economico finanziario	Redigere un piano economico che contenga entrate e uscite previste e evidenzi la sostenibilità economica della gestione del centro	Max 2 formato A4	Fino a 10 punti

La proposta progettuale, insieme allo Statuto e all'allegato modulo di partecipazione (ALLEGATO 2), compilato e sottoscritto dal rappresentante legale, dovrà pervenire entro e non oltre le 12:00 del 06/06/2024 via pec all'indirizzo comunedi-parma@postemailcertificata.it o in formato cartaceo all'interno di una busta chiusa a protocollo dell'Ente (largo Torello de Strada n. 11/a).

L'oggetto della pec, o la busta di consegna, dovranno riportare la seguente dicitura:

Al Settore Transizione Ecologica – Istanza di partecipazione per la gestione del Centro del Riuso “Officina Sociale” di via Calabria, 3 in Parma.

Il rischio del mancato recapito delle istanze rimane a carico esclusivo del mittente e farà fede la data e l'ora di ricevimento da parte del Comune di Parma

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune fino al 06/06/2024.

Verificata la regolarità delle istanze di partecipazione pervenute nei termini prescritti, le proposte presentate saranno valutate da una Commissione interna, quindi l'Amministrazione procedente provvederà, con apposita determinazione, ad individuare il soggetto selezionato per la gestione del Centro. Qualora nessuna proposta dovesse risultare idonea o rispondente alle finalità del presente avviso, l'Amministrazione si riserva di valutare altre modalità di gestione del Centro.

Si evidenzia che il presente avviso non costituisce una proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Responsabile del procedimento: Dott. Andrea Peri – Responsabile della Struttura Operativa Ambiente, Agenti Fisici ed Economia Circolare

Chiarimenti ed informazioni: per avere chiarimenti ed informazioni si può contattare:

Dott.ssa Antonina Asaro – antonina.asaro@comune.parma.it

Dott. Andrea Peri – a.peri@comune.parma.it

Il Dirigente del
Settore Transizione Ecologica
Dott. Alessandro Angella
Firmato digitalmente

Allegati:

- 1) Planimetria del centro
- 2) Modulo di Domanda
- 3) Regolamento comunale per il funzionamento e la gestione dei centri comunali del riuso
- 4) Schema di convenzione



Comune di Parma

Privacy:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016), si informano i partecipanti che il trattamento dei dati personali da essi forniti in sede di partecipazione alla presente procedura o comunque acquisiti a tal fine dall'Ente è finalizzato unicamente all'espletamento delle attività di cui al presente avviso ed avverrà a cura delle persone preposte al procedimento, anche da parte della commissione esaminatrice, presso l'Ufficio preposto dell'Ente, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi.

Il conferimento di tali dati è necessario per verificare i requisiti di partecipazione e la loro mancata indicazione può precludere tale verifica. Ai candidati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del citato Regolamento 2016/679, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, nonché di opporsi al loro trattamento di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, rivolgendo le richieste all'Ente, con sede in Strada Repubblica 1, 43121 Parma via e-mail all'indirizzo: urp@comune.parma.it. Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente procedura è il Comune di Parma, con sede legale in Parma, Via Repubblica n. 1.

Il Comune di Parma ha designato il Responsabile della protezione dei dati a cui è possibile rivolgersi scrivendo a dpo@comune.parma.it.