

COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI - PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE (Delibera di Giunta N. 409 del 20/03/2023 e Delibera di Giunta N. 919 del 5/06/2023)

DISTRETTO _____ COMUNE DI _____

Con la presente si comunica che i Sigg. ri

Proprietario (Cognome/Nome)

Inquilino (Cognome/Nome)

hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all'immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall'avviso pubblico del Comune di _____ approvato con atto (Determinazione Dirigenziale / Delibera di Giunta) n. del ed hanno optato per la *(barrare la voce corrispondente o eliminare quelle non necessarie)*:

1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato:

- **A** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €
- **A bis** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 100% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 € - **Misura riservata ai conduttori nuclei familiari che, a far tempo dal 1° maggio 2023, risiedevano anagraficamente e/o dimoravano abitualmente negli alloggi colpiti dagli eventi calamitosi ricadenti nei territori di cui all'Allegato 1 del DL 1° giugno 2023 n. 61** (DGR n. 919 del 5/06/2023)
- **B** Durata oltre 12 e fino a 18 mesi: contributo pari all' 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €
- **C** Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €

2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero o concordato:

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000.

DATI RINEGOZIAZIONE

indirizzo dell'immobile	
data decorrenza contratto	
estremi registrazione contratto	
termine della rinegoziazione	
Valore Isee ordinario o corrente dichiarato dall'inquilino	

Canone precedente (importo mensile) €	
Canone rinegoziato (importo mensile) €	
Durata della rinegoziazione (mesi)	
Contributo complessivo spettante €	

DATI DEL PROPRIETARIO

Cognome e Nome	
Codice Fiscale	
Indirizzo	
Cell.	
Mail	

Codice IBAN

[illegible]

DICHIARAZIONI

Il proprietario si impegna a comunicare tempestivamente all'ente erogatore del contributo:

- l'eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;
- eventuali morosità del conduttore

Ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, proprietario ed inquilino dichiarano, per le parti di propria competenza, di essere consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci;
Proprietario e Inquilino dichiarano altresì di possedere tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblico relativo al Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione

ii)

Firma Proprietario_____

Firma Inquilino _____

Si allegano:

- *Copia del documento d'identità in corso di validità di proprietario e conduttore*
- *Copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per stranieri)*
- *Copia contratto rinegoziato con attestazione di registrazione*
- *Copia ISEE Corrente/Ordinario in corso di validità del conduttore*

Con intervento facoltativo di:

Organizzazione di rappresentanza della Proprietà	
---	--

Timbro e firma

Organizzazione di rappresentanza degli Inquilini	
---	--

Timbro e firma