



Comune di Parma

SETTORE CULTURA E GIOVANI

AVVISO PUBBLICO DI RICEVIMENTO DI UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO (PSPP) EX ART 151 DEL D.LGS 50/2016

Il Comune di Parma, Settore Cultura e Giovani, con sede in Via Repubblica, 1 - 43121 Parma,

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 151, c.3 del D.Lgs n.50/2016, e s.m.i, che a questa Amministrazione è pervenuta in data 24/05/2022 una proposta di Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP) da parte di Fondazione ITS Tech & Food (Istituto Tecnico Superiore area tecnologica nuove tecnologie per il made in Italy - ambito settoriale regionale agro alimentare) con sede legale presso il Polo Agroalimentare di Via Martiri di Cefalonia a San Secondo Cod. Fiscale 92163480343, per la gestione, apertura alla pubblica fruizione e valorizzazione dell'ala ovest del primo piano del Chiostro della Fontana del Complesso monumentale di San Paolo di proprietà comunale sito in Parma, Vicolo delle Asse, 5.

La durata minima proposta del PSPP è pari a 5 (cinque) anni, con la possibilità di ridiscuterne i termini, anche prima della scadenza, per il periodo da luglio 2023 a luglio 2028.

La proposta prevede:

- assegnazione a titolo gratuito dei locali in oggetto a "Fondazione ITS Tech & Food", per condurre attività a favore dei propri studenti e della cittadinanza in generale, strumentale al conseguimento delle finalità di interesse generale del PSPP, per l'intera durata del Partenariato proposto;
- realizzazione, a spese di Fondazione ITS Tech & Food, all'interno dei locali, di una Virtual Factory allo scopo di creare un ambiente di apprendimento per gli studenti basato sulla simulazione dei principali processi produttivi di un'industria alimentare che, tramite apposite convenzioni a titolo gratuito con i soggetti pubblici interessati fungeranno da strumento per:
 - esercitazioni a favore delle scuole, in particolare istituti tecnici aziendali e industriali che possono utilizzarlo durante le ore di PCTO (alternanza scuola - lavoro) e durante le attività di orientamento in uscita, per comprendere al come si articola l'attività lavorativa all'interno di un'organizzazione aziendale, dominata oggi dal 4.0;
 - Università e enti di formazione, a scopo esercitativo (il progetto nasce grazie alla collaborazione con la Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Parma);
 - imprese: per la formazione del proprio personale, per attività dimostrative e divulgative a favore di clienti, per attività di service learning (che consentono, ovvero, di beneficiare di ragazzi in contesti di formazione per condurre test e sperimentazioni di interesse aziendale);
- arredare a spese di Fondazione ITS Tech & Food i suddetti spazi con gli oggetti e le attrezzature necessarie alla realizzazione della Fabbrica Virtuale e delle attività didattiche, dimostrative, istituzionali ad essa connesse (v. ipotesi di allestimento nel rendering allegato), per un importo stimato (IVA inclusa) di 190.000,00 € per la Virtual Factory e di 40.000,00 € per gli arredi, che, al termine dell'accordo, resteranno di proprietà di ITS Tech&Food che si occuperà del ripristino dello stato dei luoghi.

- accesso da parte di Fondazione ITS Tech & Food anche ad altri locali del Laboratorio Aperto limitrofo, previa prenotazione e nelle giornate in cui non è già impegnato per attività per un utilizzo di almeno 50 ore annue la sala conferenze da 50 posti del Laboratorio Aperto e di almeno 50 ore annue, la sala riunioni;
- accesso da parte del Comune di Parma delle stanze attrezzate da Fondazione ITS Tech & Food per le attività del Laboratorio aperto, previa prenotazione e nelle giornate in cui non è già impegnato per attività istituzionali di ITS;
- uso da parte di Fondazione ITS Tech & Food della connessione Internet presente al Complesso di San Paolo, con banda almeno 1 GB, per poter supportare le attività didattiche, effettuare i necessari collegamenti e per la didattica a distanza;
- attivazione da parte di Fondazione ITS Tech & Food di progettualità con il Comune di Parma per reperire risorse anche finalizzate al recupero di ulteriori spazi del Monastero da dedicare alle attività dell'ITS;
- pagamento da parte di Fondazione ITS Tech & Food dei consumi e la manutenzione ordinaria di quello che verrà preventivato (comprese pulizie e svuotature rifiuti), stimato in circa 30.000,00 € annui.

Tale avviso **non costituisce in alcun modo approvazione della proposta pervenuta né precostituisce obblighi futuri di qualsiasi natura** a carico del Comune di Parma.

Il Presente avviso **resterà in pubblicazione per 30 giorni solari e continuativi**, per consentire una adeguata evidenza pubblica conformemente ai termini minimi di pubblicazione previsti dalla norma.

Nel corso del periodo di pubblicazione potranno essere ricevute eventuali ulteriori proposte **alternative, integrative o complementari** alla prima, al fine di attivare successivamente le procedure negoziali con tutte le proposte pervenute con le modalità previste dall'art.151, c.3 del D.lgs. n.50/2016 e s.mi, che risultino di interesse dell'amministrazione o in assenza, con la sola proposta già ricevuta.

La dirigente del Settore Cultura e Giovani
Dott.ssa Flora Maria Stefania Raffa
(firmato digitalmente)