



Comune di Parma



Vicolo Grossardi 16/A PARMA

## DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERS IN GESTIONE AD ACER PER CONTO DEL COMUNE DI PARMA

Ai sensi e per gli effetti della Delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 16/12/2019.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome e nome in stampatello)

nato/a \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
(per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)

cittadinanza \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

### CHIEDE

Di partecipare al concorso pubblico indetto da Codesto Comune con graduatoria aperta per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale sociale, e a tale fine

### DICHIARA

Che il nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

<b>1</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
	<b>RICHIEDENTE</b>				
<b>2</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
<b>3</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
<b>4</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
<b>5</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
<b>6</b>	Cognome		Nome		
	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa

### **A) Incidenza canone di locazione / reddito**

<b>A</b>	<b>Incidenza canone di locazione / reddito</b> Richiedente che abiti in un alloggio, con contratto di locazione regolarmente registrato, il cui canone complessivo, al netto degli oneri accessori, riferito all'anno di presentazione della domanda incida:	
	A.1) in misura pari o superiore al 30% e fino al 45% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone):	<b>Punti 4</b>
	A.2) in misura superiore al 45% e fino al 60% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone):	<b>Punti 5</b>
	A.3) in misura superiore al 60% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone):	<b>Punti 6</b>

### **B) Composizione del nucleo familiare:**

<b>B-1)</b>	nucleo richiedente di due adulti coniugati o conviventi more uxorio (anche nel caso in cui uno dei due abbia residenza anagrafica altrove):	
	B-1.1) nucleo richiedente con almeno 1 minore a carico (anche in affidamento):	<b>Punti 1</b>
	B-1.2) nucleo richiedente con almeno 2 minori a carico (anche in affidamento):	<b>Punti 2</b>
<b>B-2)</b>	B- 2) presenza nel nucleo richiedente di una o più persone con disabilità e/o non autosufficienza in misura superiore al 67%:	<b>Punti 2</b>
<b>B-3)</b>	B-3)nucleo richiedente composto da un solo adulto, con uno o più minori a carico (anche in affidamento) che si trovi in una o più delle seguenti condizioni:	
	B-3.1) con 1 minore:	<b>Punti 2</b>
	B-3.2) con almeno 2 minori:	<b>Punti 3</b>
<b>B-4)</b>	nucleo richiedente composto da un solo adulto, separato o divorziato, con affido dei figli condiviso o assimilabile, che si trovi in una o più delle seguenti condizioni:	
	B-4.1) nucleo con un minore:	<b>Punti 2</b>
	B-4.2) nucleo con almeno 2 minori:	<b>Punti 3</b>
<b>B-5)</b>	nucleo richiedente composto da almeno una persona di età pari o maggiore a 65 anni:	<b>Punti 2</b>

**Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui alle condizioni B-1, B-3, B-4 e B-5.**

**In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole al richiedente.**

### **C) Priorità di assegnazione degli alloggi oggetto di interventi di "autorecupero".**

Ai richiedenti che abbiano dichiarato in domanda la propria disponibilità ad effettuare interventi di "autorecupero" per il ripristino di alloggi, così come disciplinati dal Art. 10 del Bando per l'assegnazione in locazione di alloggi ERS, verrà riconosciuta priorità di assegnazione degli alloggi ERS da ripristinare.

L'assegnazione dei suddetti alloggi ai nuclei con priorità riconosciuta, avverrà scorrendo la Graduatoria in

ordine di punteggio ed in ragione della superficie e tipologia dell'alloggio stesso, rispetto alla composizione del nucleo richiedente.

Disponibilità ad effettuare interventi di auto recupero

SI

NO

Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative al presente concorso siano effettuate al seguente indirizzo:

Via e n. civico \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

**Ogni variazione di indirizzo avvenuta dopo l'inoltro della domanda dovrà essere comunicata all'Azienda Casa Emilia-Romagna - Parma, Vicolo Grossardi n° 16/A - 43125 Parma, personalmente o con lettera raccomandata a cura del richiedente.**

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre tutta la documentazione che l'ACER Parma per conto del Comune e la Commissione riterranno necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta.

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n°445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato.

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza c/o gli Istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell' art. 4 comma 2 del D.Lgs. 31/3/98 n° 109 e art. 6 comma 3 del D.P.C.M. 7/5/99 n° 221 e succ. mod.; c he potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Firma

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso del sottoscrittore)

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

il quale - previo avvertimento che in caso di mendaci dichiarazioni e false attestazioni incorrerà nelle pene stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia - ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, che comportano inoltre la decadenza del beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera, al fine di poter essere ammesso/a al concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale sociale (ERS)

DICHIARA:

- di essere cittadino/a Italiano/a
  - di essere cittadino/a di uno stato aderente all'Unione Europea \_\_\_\_\_
  - di essere cittadino/a straniero/a, titolare di permesso di soggiorno in corso di validità n. \_\_\_\_\_ rilasciato dal Questore di \_\_\_\_\_ oppure carta di soggiorno n. \_\_\_\_\_ rilasciata dal Questore di \_\_\_\_\_
  - di essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo
  - di essere titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2, D.lgs. 19 novembre 2007, n. 251 e successive modifiche (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria)
- esercitando regolare attività lavorativa :
- di lavoro subordinato presso \_\_\_\_\_
  - di lavoro autonomo \_\_\_\_\_
  - di avere residenza anagrafica nel Comune di \_\_\_\_\_
  - di avere la residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale della Regione Emilia Romagna da almeno 3 anni**
  - i componenti il nucleo avente diritto non devono essere titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio ovunque ubicato e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 LUGLIO 1975.
  - Non preclude l'assegnazione:
    - la titolarità dei diritti sopraindicati, nel caso in cui l'alloggio su cui si vanta il diritto risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune. Il proprietario dell'alloggio dichiarato inagibile è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune l'avvenuta rimessione in ripristino del medesimo alloggio;
    - la nuda proprietà di un alloggio, anche al 100%;
    - il diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.;
    - il diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. In caso di cessazione della convivenza more uxorio il diritto di proprietà su un alloggio non preclude l'accesso all'alloggio ERS qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulta almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti.
  - che i limiti di reddito (riferito a tutti i componenti del nucleo richiedente ), calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 rientrano nei seguenti valori

**Soglia minima:** Il valore ISEE del Nucleo richiedente non dovrà essere inferiore a:

**€ 7.500,00 per i nuclei richiedenti fino a 4 persone;**

**€ 6.000,00 per i nuclei richiedenti con 5 persone e oltre;**

**Soglia massima:** Il valore ISEE del Nucleo richiedente non dovrà essere superiore a **€ 40.000,00.**

Il/ La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ dichiara che lo/la stesso/a e, ove occorra, i componenti il suo nucleo familiare possiedono i requisiti e le condizioni sopra contrassegnati. Dichiara, inoltre, di essere stato informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, sulla tutela dei dati personali riportati nella presente Dichiarazione Sostitutiva.

IL/LA DICHIARANTE

\_\_\_\_\_, / /

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ addetto/a all'Ufficio competente a ricevere la documentazione attesto che la sottoscrizione della presente dichiarazione è avvenuta in mia presenza, e il dichiarante è stato così identificato \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO ACER

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al concorso deve essere compilata esclusivamente sul modulo predisposto dall'ACER - PARMA e in distribuzione: presso ACER PARMA, Vicolo Grossardi 16/A oppure può essere scaricato dal sito Internet di Acer Parma ([www.aziendacasapr.it](http://www.aziendacasapr.it))

Il modulo di domanda, redatto sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, compilato e firmato dal richiedente, deve essere consegnato presso gli uffici ACER di Parma, Vicolo Grossardi, 16/A o spedito tramite raccomandata A/R entro la medesima data all'Azienda Casa Emilia-Romagna di Parma, Vicolo Grossardi, 16/a - 43125 Parma.

**Le domande presentate incomplete saranno escluse.**

**La graduatoria verrà aggiornata da A.C.E.R. Parma con frequenza ANNUALE, sulla base delle nuove domande pervenute.**

Nel caso che la domanda venga spedita o consegnata da persona diversa dal richiedente, dovrà essere allegata fotocopia di un documento d'identità valido del richiedente.

Si ricorda che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, coloro che rilasciano dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia e che, ai sensi dell'art. 75 del predetto Testo Unico, in caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

### **CONSEGNA DELLE DOMANDE:**

**Le domande possono essere consegnate dal 04/04/2022 al 20/05/2022 presso:  
Acer-Parma: Vicolo Grossardi 16/A – V.le Bottego 2/A nei seguenti orari:**

**Lunedì e Giovedì  
Mercoledì**

**dalle 08.30 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 17.30  
dalle 08.30 alle 13.30**

In caso di decesso dell'aspirante assegnatario subentrano nella domanda i componenti del nucleo familiare secondo l'ordine indicato nella domanda.